



COMUNE DI  
**VARESE**

Area IX  
Gestione del Territorio

Prot. gen. n.

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL PROGETTO UNITARIO PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE CON CANILE SANITARIO E RIFUGIO, GATTILE SANITARIO E RIFUGIO/OASI FELINA, CENTRO DI RICOVERO PER ANIMALI SELVATICI, CON SERVIZI ANNESSI, DA REALIZZARSI IN VIA DUNO SU AREA DI PROPRIETA' COMUNALE**

**INFORMAZIONE CIRCA LA DECISIONE**

**L'AUTORITA' PROCEDENTE PER LA VAS**

**VISTA** la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

**VISTO** il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" e s.m.i. e in particolare il Titolo I avente ad oggetto "Principi generali per le procedure di VIA, di VAS e per la valutazione di incidenza e l'Autorizzazione Ambientale Integrata (AIA)" e il Titolo II avente ad oggetto la Valutazione Ambientale Strategica";

**VISTA** la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. "Legge per il governo del territorio", ed in particolare l'art. 4 avente ad oggetto "Valutazione Ambientale dei Piani";

**PRESO ATTO** che il Consiglio Regionale, con deliberazione del 13 marzo 2007, n. VIII/0351, ha approvato gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione dell'art.4 della L.R. 12/2005;

**VISTO** che, a seguito di approvazione da parte del Consiglio Regionale degli indirizzi citati, la Giunta Regionale ha proceduto all'approvazione degli ulteriori adempimenti di disciplina con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e con deliberazione n. VIII/10971 del 30 dicembre 2009 ed entrambe, successivamente, modificate e integrate dalla deliberazione n. IX/761 del 10 novembre 2010;

**VISTI inoltre:**

[Digitare qui]

- L'Accordo quadro sottoscritto dall'Amministrazione Comunale in data 30/12/2024, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n° 232 del 23/12/2024, per la realizzazione di un Centro polifunzionale con canile sanitario e rifugio, gattile sanitario e rifugio/oasi felina, centro di ricovero per animali selvatici, con servizi annessi, da realizzarsi in via Duno su area di proprietà comunale;
- L'Atto pgn. 57742 del 29/05/2025 con il quale è stato dato avvio al procedimento di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica del Progetto Unitario del suddetto Centro polifunzionale. In tale atto sono state individuate le seguenti Autorità del procedimento di VAS: Autorità Proponente nel Sindaco Pro tempore del Comune di Varese, Autorità Procedente nel Dirigente Area IX – Gestione del Territorio e Autorità Competente l'Unità di Progetto intersettoriale e multidisciplinare coordinata da una figura professionale di Elevata Qualificazione;
- Lo stesso atto pgn. 57742 del 29/05/2025 attraverso il quale sono stati individuati i Soggetti competenti in materia ambientale, gli Enti territorialmente interessati e i Singoli settori del pubblico interessati;

#### RENDE NOTO CHE:

Il Progetto Unitario per la realizzazione di un Centro polifunzionale con canile sanitario e rifugio, gattile sanitario e rifugio/oasi felina, centro di ricovero per animali selvatici, con servizi annessi, da realizzarsi in via Duno su area di proprietà comunale per il quale è stato espletato il procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla VAS, **non è da assoggettare alla Valutazione Ambientale Strategica ai sensi del provvedimento dell'Autorità competente, d'intesa con la Autorità procedente emesso in data 24/07/2025 Pgn. 79678.**

Detto provvedimento unitamente al presente avviso, viene reso noto al pubblico mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Varese e sul sito regionale SIVAS.

L'AUTORITA' PROCEDENTE VAS

Arch. Gianluca Gardelli

*Firmato digitalmente*



Firmato digitalmente da:

Gardelli Gianluca

Firmato il 24/07/2025 11:57

Seriale Certificato: 4100497

Valido dal 17/12/2024 al 17/12/2027

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA